

Damit das Zügeln etwas einfacher geht...



Checkliste

Vor dem Zügeln (so früh wie möglich)

Vorbereitungen alte Wohnung:

- Alte Wohnung rechtzeitig (gemäss Mietvertrag) kündigen oder eventuell einen Nachmieter suchen.
- Garten, Keller, Estrich, Garage und sonstigen Stauraum im voraus entrümpeln.
- Mobiliar durchsehen und aussortieren. Nicht mehr benötigte Dinge verkaufen oder verschenken. Defekte Sachen bereits jetzt entsorgen.
- Möglichst alle Tiefkühlprodukte aufbrauchen.
- Mit dem Nachmieter allenfalls Übernahme von Einrichtungsteilen vertraglich regeln.
- Beschädigungen der Versicherung oder Verwaltung melden. Wenn nötig schon Handwerker bestellen für Sanitär-, Elektro- und Schreinerarbeiten.
- Wohnungsübergabetermin mit bisherigem Vermieter vereinbaren (nach Wohnungsabgabe erhalten Sie Ihre Mietkaution zurück).

Vorbereitungen neue Wohnung:

- Neuen Mietvertrag unterschreiben.
- Plan der neuen Wohnung anfordern oder die Räume selber vermessen.
- Masse von Aus-, Durch- und Eingängen (Lifte, Türen) festhalten.
- Einrichtungsplan für neue Wohnung erstellen unter Berücksichtigung von Steckdosen, Radio/TV- und Telefonanschlüssen.
- Wenn nötig Handwerker bestellen für Sanitär-, Elektro- und Schreinerarbeiten.
- Wohnungsübernahmetermin mit neuem Vermieter vereinbaren.
- Erste Vorbereitungen für Zügeltag treffen:
- Zügeltermin festlegen und mit altem sowie neuem Vermieter absprechen.
- Dem Arbeitgeber die Zügeltage mitteilen.
- Mehrere Offerten bei Zügelunternehmen einholen. Wenn selber gezügelt wird: Offerten bei Autovermietungen einholen und Helfer als Unterstützung für den Zügeltag organisieren.
- Mehrere Offerten bei Reinigungsinstituten einholen. Führen Sie die Reinigung selber durch, Reinigungsmittel und -geräte sowie Helfer organisieren.
- Parkplätze für Zügelauto vor beiden Häusern sicherstellen (in Absprache mit Zügel firma)
- Notwendige Meldungen vornehmen: Kinder in der Schule/im Kindergarten abmelden sowie am neuen Ort anmelden.
- Telefon-/Handy-/Fax- und eventuell Internetanschluss per Zügeltermin kündigen und für die neue Wohnung anmelden.
- Radio- und TV-Konzession per Zügeltermin ummelden.

- Post per Zügeltermin an neue Adresse nachsenden lassen.
- Strom-, Gas- und Wasserwerke verständigen (Zählerstand am Zügeltag ablesen).
- Zeitungs- und Zeitschriftenabos an neue Adresse umleiten.
- Beim Umzug von einem Kanton in den andern bei Ihrer Bank neue Wohnadresse und Zügeltermin bekannt geben. Am Zügeltag wird Ihr Geld an die am nächsten liegende Filiale überwiesen und steht Ihnen sofort zur Verfügung.

1 Woche vor dem Zügeltermin....

- Genügend Kartonkisten, Packmaterial, Klebebänder usw. besorgen. Wenn Sie selber zügeln, auch Woldecken zum Schutz der transportierten Möbel besorgen.
- Nicht täglich benötigte Dinge bereits einpacken und Schachteln anschreiben.
- Adressänderung bekannt geben (Verwandte, Freunde, Bekannte, Arbeitgeber, Gemeinde, Sektionschef, Ämter, Versicherungen, Arzt, Vereine usw.). Die Post stellt Adressänderungskarten zur Verfügung.
- Neue Namensschilder für Briefkasten/Hausglocke anfertigen lassen.
- Termine bestätigen lassen (Zügfirma, Handwerker).
- Eventuell Betreuung der Kinder am Zügeltag organisieren.

1 Tag vor dem Zügeltermin.....

- Falls möglich, mit dem neuen Vermieter Wohnungsübergabe durchführen. Übergabeprotokoll ausfüllen (von beiden Parteien zu unterschreiben). Eventuell auch technische Geräte vom Vermieter erklären lassen.
- Kühlschränke und –Truhen zum Auftauen rechtzeitig abstellen.
- Letzte Gegenstände verpacken und beschriften.
- Wertsachen in einem Safe oder an einem anderen sicheren Ort verwahren.
- Namensschilder an Türen und Briefkästen entfernen.
- Haustiere für den Zügeltag in Pflege geben. Vergessen Sie nicht, das nötige Futter mitzugeben.
- Das notwendige Werkzeug (Schraubenzieher, Hammer, Zange usw.) für Erstinstallationen sowie für den Notfall eine kleine Hausapotheke bereitstellen.
- Getränke, Verpflegung und eventuell genug Bargeld für Helfer bereithalten.
- Schlüssel für die Abgabe des Mietobjektes bereitlegen.
- Putzmaterial- und Geräte für die Reinigung bereitstellen.

Am Zügeltag

In der alten Wohnung:

- Schwere Güter zuerst laden und zuletzt, was in der neuen Wohnung als Erstes benutzt oder angeschlossen werden muss. Eventuell was sofort gebraucht wird, selber transportieren.
- Transportgut richtig sichern
- Zerbrechliche Gegenstände entsprechend beschriften und Umzugshelfer darauf aufmerksam machen.
- Zählerstände ablesen. (Strom, Gas, Wasser etc.)
- Prüfen, ob der Telefonanschluss gesperrt ist.
- Letzter Kontrollgang inkl. Balkon, Garten, Garage, Nebenräume usw.
- Reinigungsmittel bis zur Wohnungsübergabe zur allfälligen Nachreinigung zurücklassen.
- Mit dem Vermieter Wohnungsübergabe durchführen. Übergabeprotokoll erstellen und vom
- Vermieter unterschreiben lassen sowie Kopie mit Unterschrift verlangen.

In der neuen Wohnung

- Falls nicht schon vor dem Zügeltag möglich, mit dem neuen Vermieter Wohnungsübergabe durchführen. Übergabeprotokoll ausfüllen (von beiden Parteien zu unterschreiben). Eventuell auch technische Geräte vom Vermieter erklären lassen.
- Einrichtungsplan in jedem Zimmer anbringen.
- Pflanzen und Blumen sofort auspacken und giessen.
- Für die Montage von Lampen, Glühbirnen und Vorhängen immer gesicherte Leitern verwenden.
- Briefkasten und Wohnungstüre beschriften.
- Beschädigtes Transportgut von der Zügelfirma sofort schriftlich bestätigen lassen.

- Mängel am Mietobjekt dem Vermieter innert 14 Tagen schriftlich melden (Einschreiben).
- Abmeldung innert 8 Tagen von der bisherigen Wohngemeinde sowie Anmeldung in der neuen Wohngemeinde.
- Dazu Ihren Schriftenempfangschein, Ihr Dienst- und/oder Zivilschutzbüchlein sowie die Identitätskarte/Pass mitnehmen.
- Führerausweis und Fahrzeugpapiere umschreiben lassen. Bei Kantonswechsel neue Nummernschilder für Fahrzeuge beantragen.
- Aktuelle Zählerstände (Strom, Gas, Wasser) notieren und bei der ersten Abrechnung kontrollieren.
- Waschterminplan anfordern.
- Eventuell bei den neuen Nachbarn vorstellen.
- Höhe der Hausratsversicherung überprüfen und allenfalls anpassen.

Nach Erledigung kennzeichnen...