



ENERGIECONTRACTINGANLAGE BÜNDT

Überbauung Bündt, Teufen AR

Die Wohnüberbauung Bündt liegt am Südhang, oberhalb des Dorfkernes der Gemeinde Teufen, mit einer herrlichen Panoramansicht in den Alpstein. Die Überbauung umfasst sechs neue Gebäude mit total 32 Wohnungen: 15 5-Zimmer-Wohnungen, acht 4-Zimmer-Wohnungen (Häuser A bis E, Stockwerkeigentum) und neun 3-Zimmer-Wohnungen (Haus F, Mietwohnungen).

Für die Wärmeerzeugung von Brauchwasser und Heizung wurden Erdsonden-Wärmepumpenanlagen eingebaut. Die Häuser A bis D wurden mit einer zentralen Anlage (Leistung 85,6 kW) versorgt. Haus E wurde mit einer separaten Anlage (Leistung 28,8 kW) versorgt. Für das Haus F war kein Energiecontracting vorgesehen – hier installiert die SAK die Wärmeerzeugung im Auftragsverhältnis.

Alle Liegenschaften wurden mit einer passive Kühlung (free cooling) ausgerüstet.

Der jährliche Wärmeverbrauch der Häuser beträgt ca. 250'000 kWh.

Projektentwickler: Piora Development AG

Investor: Piora Development AG

Generalunternehmer: Piora Generalunternehmung AG

DETAILINFORMATIONEN

Kunde	Piora Development AG
Versorgungskonzept	Erdsonden mit 2 Wärmepumpen
Vertragslaufzeit	20 Jahre
Heizleistung	115 kW mit passive Kühlung
CO ₂ -Einsparung	28'750 Liter Heizöl 86 Tonnen CO ₂
Inbetriebnahme	Mai 2012